



# 住まい通信 すまっしゅ

2025年春  
リニューアル!

土地情報

新築住宅

建て売り

中古住宅

見学会

オープン  
ハウス

買い取り

査定相談

新潟日報社が月に1回発行する「住まい通信すまっしゅ」。

上中越エリアの読者に向けて、土地・住宅などの不動産情報や住まいにまつわる様々な情報をお伝えします。ぜひ御社のPR、販売促進にご利用ください。

発行日

## 毎月第2金曜日

※発行日、発行週は紙面の都合で変更になる場合があります。

発行部数

## 112,000部※

※2025年1月ABCレポート

発行形態

新潟日報朝刊同時発行のタブロイド判4P  
(新潟日報朝刊に同梱されます)

発行エリア

## 上中越エリア

長岡市、見附市、小千谷市、柏崎市、出雲崎町、  
刈羽村、魚沼市、南魚沼市、十日町市、湯沢町、  
津南町、上越市、糸魚川市、妙高市の  
新潟日報購読世帯

発行エリアMAP



※イメージです。

## すまっしゅビューアー

すまっしゅ掲載紙面を新潟日報電子版「新潟日報デジタルプラス」で公開します。お手持ちのスマートフォンなどで、どなたでもビューアーをご覧になれます。

※新潟日報電子版の契約、パスポート登録不要

公開期間

毎月のすまっしゅ紙面  
発行日から35日間



新潟日報デジタルプラスの  
トップページ右上の「メニュー」  
をクリック



今日の紙面をクリック



すまっしゅをクリック  
広告内にQRがある場合は、閲覧  
者がQRにタップすることでホーム  
ページなどに直接リンクできます。

お問い合わせ・申し込みは

### 新潟日報社

本社 〒950-8535 新潟市中央区万代3-1-1  
長岡支社 〒940-0082 長岡市千歳1-3-43  
上越支社 〒943-8545 上越市木田1-2-4

Tel.025-385-7432  
Tel.0258-34-9600  
Tel.025-523-9700

東京支社 〒100-0011 東京都千代田区内幸町2-2-1 日本プレスセンタービル2F  
大阪支社 〒530-0001 大阪市北区梅田1-3-1-800 大阪駅前第一ビル8F

Tel.03-5510-5511  
Tel.06-6341-0761

# すまっしゅビューアーの 閲覧を促すSNS広告を配信

すまっしゅアカウントでSNS広告 (Instagram、Facebook) を配信。

新潟日報購読世帯以外の方にも、すまっしゅ紙面の閲覧をPRします。

**配信期間** 毎月のすまっしゅ紙面発行日から  
2週間程度

**対象** 長岡市を中心に半径17km圏内、  
燕市、三条市  
30歳～60歳男女

※配信レポート提出はありません。

SNS 広告



※イメージです。

Click

## sumica連携



新潟県のすまいとくらし発見メディア  
**sumica**  
新潟日報

新潟日報社が運営する“新潟県のすまいとくらしの総合サイト”sumicaと連携、ウェブでしか読めなかった記事をすまっしゅ紙面にも掲載します。新潟県のリアルな家づくり体験談をマンガで紹介する「sumica調査隊」や「はじめての家づくりガイド」など、人気コンテンツを紹介。読んでためになる紙面をつくります。

「新潟日報sumica」は、一人ひとりの理想の暮らし方が見つかる“すまいとくらしの総合サイト”。家づくりを考え始めたその日から、建てた後のくらしまで、ライフスタイルにあったすまいとくらしを応援します。



sumicaホームページ

## 掲載料金 1段あたり 77,000円 (税込)

■面指定料金／フロント面1段あたり11,000円 終面1段あたり5,500円 ■広告制作料別途

| スペース  | 金額(税込)   | サイズ             |
|-------|----------|-----------------|
| 2段1/4 | 38,500円  | タテ60 × ヨコ60mm   |
| 2段1/2 | 77,000円  | タテ60 × ヨコ123mm  |
| 3段1/2 | 115,500円 | タテ92 × ヨコ123mm  |
| 全2段   | 154,000円 | タテ60 × ヨコ248mm  |
| 4段1/2 | 154,000円 | タテ123 × ヨコ123mm |
| 全3段   | 231,000円 | タテ92 × ヨコ248mm  |
| 全4段   | 308,000円 | タテ123 × ヨコ248mm |
| 全5段   | 385,000円 | タテ155 × ヨコ248mm |
| 全6段   | 462,000円 | タテ186 × ヨコ248mm |
| 全12段  | 924,000円 | タテ375 × ヨコ248mm |

### 原稿制作上の表記における注意点

#### <広告表記について>

■広告内容は『不動産の表示に関する公正競争規約』に定められた事項をご掲載ください。

※「不動産の表示に関する公正競争規約」とは、事業者が行う一般消費者向けの不動産の広告・表示について、不動産公正取引協議会連合会が内閣総理大臣（消費者庁長官に権限委任）およびの公正取引委員会の共同認定を受けている自主規制です。

■土地や建物の面積についてはメートル法にて表記を統一します。

※坪表記の併記も可能です。

■見出しや概要に具体的な施設を入れる場合は、距離または時間を明記してください。

■学区を記載する場合は距離を明記してください。

■建築条件付き売地の場合は具体的な条件を明記してください。

■売マンションについては、そのマンションの階数と当該物件が存在する階を明記してください。

■新潟日報電子版ビューアーのため、広告内容の有効期限を記載してください。

#### <原稿制作仕様について>

■原稿仕様はN-PDF形式にて制作・ご入稿ください。

■文字の大きさは7ポイント以上で制作してください。

■QRコードの画像はスミ1色で制作してください。また四方を1cm以上の大きさにしてください。

■原稿内容や原稿制作仕様につきましてご不明な点がございましたら、弊社営業担当または広告代理店までお問い合わせください。